

各 位

会社名 東急建設株式会社
代表者名 取締役社長 山田豊彦
(コード番号 1720 東証第1部)
問合せ先 経営企画室長 高田周治
(TEL. 03-5466-5005)

導管建設事業の会社分割に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、平成16年4月1日を期日に当社の導管建設事業をシンセイテック株式会社(分割期日に商号を「あすか創建株式会社」に変更)に会社分割する旨を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 会社分割の目的

当社の導管建設事業における主たる発注者である東京ガス株式会社(以下、東京ガス)は、近年、経営体質強化のための施策の一環として、主要な設備投資である低圧ガス配管工事の合理化を掲げており、その発注先である工事会社については、一定の規模と技術力を有する会社への変革を求められております。当社はこの条件を満たすべく、同じく導管建設事業を手がけるJFE工建株式会社、株式会社ケージー総合設備、株式会社渡辺組の4社と経常共同企業体(以下、当経常JV)を結成し、東京ガスの認定を受けて事業を行ってきました。

しかしながら、今後低圧ガス配管工事の設備投資額は漸減傾向となり受注競争が一層熾烈化することが予想されるため、4社が各々単独で導管建設事業を継続することが困難なことから、当経常JVの運用と平行して4社間で事業統合に向けた協議を重ねてきました。

その結果、JFE工建株式会社の子会社であり、導管建設事業を主たる事業とするシンセイテック株式会社(存続・承継会社 以下、シンセイテック)を核として、株式会社ケージー総合設備(消滅会社)の吸収合併と、当社(分割会社)および株式会社渡辺組(分割会社)の同事業を承継する分社型吸収分割による事業統合を行い、新たに「あすか創建株式会社」(以下、あすか創建)として東京ガスの認定を受け、同事業を継続することにいたしました〔P-4 統合概念図参照〕。

当社はこれにより、旧東急建設の時代から40数年にわたって培われてきた導管建設事業の顧客、技術、ノウハウ等をあすか創建に引き継ぐとともに、同社の株主として配当による利益確保を目指してまいります。

2. 会社分割の要旨

(1) 日程(予定)

分割契約書承認取締役会	平成15年12月24日	当社
分割契約書調印	平成15年12月25日	当社およびシンセイテック
分割契約書承認株主総会	平成16年1月8日	シンセイテック
分割期日	平成16年4月1日	当社およびシンセイテック
分割登記	平成16年4月1日	当社およびシンセイテック

(2) 分割方式

当社を分割会社、シンセイテックを承継会社として、当社の営む導管建設事業を承継させ、これに伴い発行される全株式を当社に割り当てる分社型吸収分割とします。

なお、分割会社である当社においては、商法第374条ノ22第1項の簡易分割の要件を充足しており、商法第374条ノ17第1項の株主総会による分割契約書の承認を得ずに分割を行うものです。

(3) 株式の割当数と算定根拠

シンセイテックは会社承継に際し、普通株式2,186株を発行し、その全株式を当社に割当交付します。

株式割当数については、その公正性、妥当性を確保するため、第三者機関であるアーンストアンドヤングコーポレートアドバイザー株式会社に対し算定を依頼し、同社はシンセイテックと当社の分割対象事業について純資産比較方式により評価を行い、その結果をもとに協議のうえ決定しました。

なお、当社はアーンストアンドヤングコーポレートアドバイザー株式会社より株式の割当数について妥当である旨の意見表明を受けています。

(4) 分割により減少する資本の額等

本分割により当社は承継する資産に見合う株式を取得するため、資本金および資本準備金は減少しません。

(5) 分割交付金

本分割に際し、分割交付金はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

シンセイテックが当社から承継する権利義務は、分割期日前日において、承継する事業に関する次の権利義務とします。

なお、承継する権利義務の範囲は、当社の平成15年10月1日現在の貸借対照表、その他同日現在の計算を基礎とし、これに分割期日前日までの増減を加除して決めるものとします。

(1) シンセイテックが承継する資産には次のものを含む

承継する事業に関する現金預金

承継する事業に関する仮払金

承継する事業に関する機械装置

承継する事業に関する投資等

(2) シンセイテックが承継する契約には次のものを含む

承継する事業に関する請負契約（分割期日前日における引渡済み物件、仕掛り物件およびこれらに係る瑕疵担保責任を除く）

承継する事業に関する賃貸借契約（分割期日前日迄に発生している具体的債務を除く）

承継する事業に関するリース契約（同上）

承継する事業に関する雇用契約（同上）

(7) 債務履行の見込み

当社およびシンセイテックは、分割の日以降に弁済期が到来する債務について、履行の見込みがあると判断しています。

(8) 分割後のシンセイテック（あすか創建）に新たに就任する役員

分割後に新たに就任する役員は未定です。

3. 分割当事会社の概要〔平成 15 年 10 月 1 日現在〕

	分割会社（当社）	承継会社
(1) 商 号	東急建設株式会社	シンセイテック株式会社 1
(2) 事 業 内 容	総合建設業	土木、舗装、配管工事業
(3) 設 立 年 月 日	平成 15 年 4 月 10 日	昭和 63 年 4 月 1 日
(4) 本 店 所 在 地	東京都渋谷区渋谷 1-16-14	神奈川県横浜市鶴見区 寛政町 28-3
(5) 代 表 者	取締役社長 山田 豊彦	取締役社長 藤丸 武夫
(6) 資 本 金	28,401 百万円	170 百万円
(7) 発行済株式総数	976,810 千 株 2	3,400 株
(8) 株 主 資 本	63,803 百万円	205 百万円
(9) 総 資 産	303,181 百万円	1,409 百万円
(10) 決 算 期	3 月 31 日	3 月 31 日
(11) 従 業 員 数	2,458 名	121 名
(12) 主 要 取 引 先	東京急行電鉄(株)、東急不動産(株)、 国土交通省、日本道路公団、 日本鉄道建設公団、他	JFE 工建(株)、東京ガス(株)、 横浜市、他
(13) 大株主および 議決権比率	東京急行電鉄(株) 24.18% フェニックス・キャピタル(株) 10.03% 東京海上火災保険(株) 5.35% 三井住友海上火災保険(株) 5.33%	JFE 工建(株) 100.00%
(14) 主 要 取 引 銀 行	(株)東京三菱銀行、他	(株)横浜銀行、他
(15) 上 場	東京証券取引所市場第 1 部	未上場
(16) 当事会社の関係	資本関係	なし
	人的関係	なし
	取引関係	なし

1：分割期日にあすか創建株式会社へ商号を変更します

2：優先株式 39,500 千株を含んでいます

(17) 最近 3 決算期間の業績

分割会社

(単位：百万円)

決 算 期	(旧)東急建設 3		
	平成 13 年 3 月期	平成 14 年 3 月期	平成 15 年 3 月期
売 上 高	396,963	347,138	367,830
営 業 利 益	11,887	7,542	10,848
経 常 利 益	6,132	2,008	5,266
当期純利益	335	547	2,662
1 株当たり当期純利益(円)	0.44	0.71	2.07
1 株当たり配当金(円)	-	-	-
1 株当たり株主資本(円)	16.15	48.32	45.13

3：当社は平成 15 年 10 月 1 日の会社分割により(新)東急建設として新たに上場しており、上記数値は分割前の(旧)東急建設における業績になります

承継会社 (単位：百万円)

決算期	シンセイテック		
	平成 13 年 3 月期	平成 14 年 3 月期	平成 15 年 3 月期
売上高	1,514	1,710	3,534
営業利益	0	25	98
経常利益	4	18	91
当期純利益	3	10	52
1株当たり当期純利益(円)	2,285	7,445	15,390
1株当たり配当金(円)	-	2,500	-
1株当たり株主資本(円)	72,952	80,397	76,877

* シンセイテックは非上場企業です

〔その他の統合当事会社の概要〕

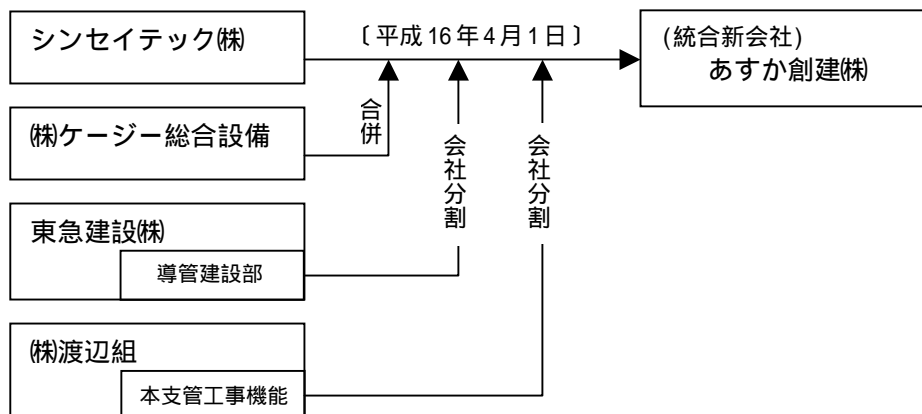
株式会社ケージー総合設備

所在地 東京都東村山市青葉町 1-9-1
 設立年月 平成 3 年 4 月
 代表者 佐藤 寛治
 資本金 1 億円
 売上高 46 億円 (平成 14 年度)
 従業員 148 名

株式会社渡辺組 (ジャスダック上場)

所在地 東京都港区南麻布 1-18-4
 設立年月 昭和 13 年 12 月
 代表者 渡邊 忠泰
 資本金 17.5 億円
 売上高 255 億円 (平成 14 年度)
 従業員 448 名

〔統合概念図〕



4. 会社分割の内容

(1) 分割する事業の内容

当社の首都圏本部導管建設部に係る一切の事業

(2) 導管建設事業の平成 15 年 3 月期における営業成績

(単位：百万円)

	導管建設事業 (A)	当社実績 (B) 4	分割比率 (A/B)
売上高	1,402	367,830	0.38%
営業利益	78	10,848	0.73%

4: 当社は平成 15 年 10 月 1 日の会社分割により(新)東急建設として新たに上場しており、上記数値は分割前の(旧)東急建設における業績になります

(3) 譲渡資産、負債の項目および金額(平成15年10月1日帳簿価額) (単位:百万円)

資 産		負 債	
流動資産	148	流動負債	-
固定資産	6	固定負債	-
合 計	155	合 計	-

5. 会社分割後の状況

分割会社(当社)

- (1) 商 号 東急建設株式会社
 (2) 事業内容 総合建設業
 (3) 本店所在地 東京都渋谷区
 (4) 代表者 代表取締役社長 山田 豊彦
 (5) 資本金 28,401百万円
 (6) 総資産 303,181百万円(本分割における資産の減少はありません)
 (7) 業績に与える影響 なし

承継会社

- (1) 商 号 あすか創建株式会社
 (2) 事業内容 管工事・設備工事業
 (3) 本店所在地 東京都品川区(予定)
 (4) 代表者 代表取締役社長 片淵 弘(予定、現 シンセイテック 取締役)
 (5) 資本金 350~450百万円(予定)
 (6) 総資産 3,270百万円(予定)
 (7) 株主構成(予定)

会社名	株式数	構成比(%)
JFE 工建株式会社	5,831	40.00
株式会社クボタ建設 5	4,370	30.00
東急建設株式会社	2,186	15.00
株式会社渡辺組	2,186	15.00

5: 同社は株式会社ケージー総合設備の100%親会社です

6. 会社分割後の見通し

分割会社(当社)の業績見通し

(単位:百万円)

東急建設	平成17年3月期		平成18年3月期	
	連 結	単 体	連 結	単 体
売 上 高	264,970	258,024	253,509	246,513
営 業 利 益	11,272	11,070	10,742	10,526
経 常 利 益	10,876	10,673	10,434	10,217
当 期 純 利 益	5,933	5,767	5,770	5,506
1株あたり年間配当金(円)	-	未 定	-	未 定

* 本分割に伴う業績への影響は既に発表している業績予想に織り込み済みです

承継会社の業績見通し(単体のみ)

(単位:百万円)

あすか創建	平成17年3月期	平成18年3月期
売 上 高	11,159	11,369
経 常 利 益	268	326

* あすか創建についても株式公開は予定していません

以 上