



## 平成 17 年 3 月期 第 1 四半期業績の概況

平成 16 年 8 月 6 日

上場会社名 東急建設株式会社

(コード番号: 1720 東証第 1 部)

(URL <http://const.tokyu.com/>)

代表者 役職名 取締役社長 氏名 山田 豊彦

問合せ先責任者 役職名 財務部長 氏名 濱名 節

(TEL: 03 - 5466 - 5048)

### 1. 平成 17 年 3 月期の業績予想(平成 16 年 4 月 1 日 ~ 平成 17 年 3 月 31 日)

#### (1) 連結業績予想 (百万円未満切捨)

	売上高	
平成 17 年 3 月期予想	299,000 百万円	- %
平成 16 年 3 月期実績	186,431 百万円	- %

(注) 当社は平成 15 年 10 月 1 日付の会社分割による建設事業部門の承継後に営業を開始いたしました。従いまして、平成 16 年 3 月期実績は 6 カ月間の計数となっております。

パーセント表示は、前年同期比増減率

平成 17 年 3 月期予想 比較数値である平成 16 年 3 月期実績が 6 カ月間の計数であるため記載しておりません。

平成 16 年 3 月期実績 設立初年度であるため記載しておりません。

#### (2) 個別業績予想 (百万円未満切捨)

	売上高		受注高	
平成 17 年 3 月期予想	289,000 百万円	- %	265,000 百万円	5.7%
平成 16 年 3 月期実績	178,996 百万円	- %	281,094 百万円	6.9%

(注) 当社は平成 15 年 10 月 1 日付の会社分割による建設事業部門の承継後に営業を開始いたしました。従いまして、平成 16 年 3 月期実績は 6 カ月間の計数となっております。但し、受注高の平成 16 年 3 月期実績は(旧)東急建設の上期 + (新)東急建設の通期(下期)の計数を記載しております。

パーセント表示は、前年同期比増減率

(売上高の前年同期比増減率)

平成 17 年 3 月期予想 比較数値である平成 16 年 3 月期実績が 6 カ月間の計数であるため記載しておりません。

平成 16 年 3 月期実績 設立初年度であるため記載しておりません。

(受注高の前年同期比増減率)

平成 17 年 3 月期予想 比較数値である平成 16 年 3 月期実績は(旧)東急建設の上期 + (新)東急建設の通期(下期)の計数。

平成 16 年 3 月期実績 比較数値は(旧)東急建設の平成 15 年 3 月期実績。

#### [連結・個別業績予想に関する定性的情報等]

現時点においては、平成 16 年 5 月 14 日の決算発表時の中間期及び通期業績予想から変更はありません。

### 2. 平成 17 年 3 月期第 1 四半期業績の概況(平成 16 年 4 月 1 日 ~ 平成 16 年 6 月 30 日)

#### (1) 個別受注実績 (百万円未満切捨)

	受注高	
平成 17 年 3 月期第 1 四半期	41,151 百万円	6.4%
平成 16 年 3 月期第 1 四半期	43,980 百万円	12.1%

(注) 受注高は、当該四半期までの累計額

平成 16 年 3 月期第 1 四半期 (旧)東急建設の実績

パーセント表示は、前年同四半期比増減率(当年、前年同四半期比較増減率の比較数値は(旧)東急建設数値)

(参考)受注実績内訳

(単位:百万円、百万円未満切捨)

区 分		平成 17 年 3 月期 第 1 四半期	平成 16 年 3 月期 第 1 四半期	比較増減	増減率	
建設 事業	土 木	国内官公庁	3,083( 7.5%)	3,156( 7.2%)	72	2.3%
		国内民間	5,290( 12.9 )	9,620( 21.9 )	4,330	45.0
		海外	36( 0.1 )	146( 0.3 )	110	75.4
		計	8,410( 20.5 )	12,924( 29.4 )	4,513	34.9
	建 築	国内官公庁	1,210( 2.9 )	2,713( 6.2 )	1,503	55.4
		国内民間	31,514( 76.6 )	28,340( 64.4 )	3,173	11.2
		海外	16( 0.0 )	1( 0.0 )	14	739.2
		計	32,741( 79.5 )	31,056( 70.6 )	1,685	5.4
	合 計	国内官公庁	4,294( 10.4 )	5,870( 13.3 )	1,575	26.8
		国内民間	36,804( 89.5 )	37,961( 86.3 )	1,156	3.0
		海外	52( 0.1 )	148( 0.3 )	96	64.7
		計	41,151( 100.0 )	43,980( 100.0 )	2,828	6.4

(注) ( )内のパーセント表示は、構成比率  
平成 16 年 3 月期第 1 四半期は、(旧)東急建設の実績

[個別受注実績に関する定性的情報等]

前年同期に比べて、建築は国内民間のマンション工事の堅調な受注により増加致しましたが、土木は国内民間において大型工事の受注がなかったため減少し、全体としては前年同期を下回りました。

(2) 当該四半期において企業集団の財政状態及び経営成績に重要な影響を与えた事象  
該当する事象は特に発生しておりません。

以 上